

マイナス金利の
今がチャンス!

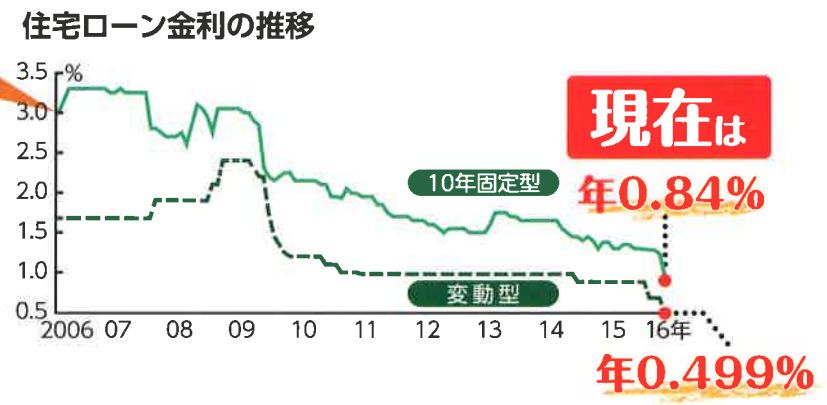
住宅ローン借り換え × リフォームがお得!



マイナス金利で住宅ローンは最低の金利水準

10年前は
約3.0%

(10年固定型/2006年3月平均)



低金利の住宅ローンに借り換えて
月々の支払い額がかわらずリフォームできます。

- 【例】当初お借入れ内容
- 借入れ金額2,000万円
 - 借入れ期間35年
 - 元利均等返済
 - 全期間固定金利 年2.499%
 - ボーナス返済 なし
- 【例】住宅ローンとリフォームを
まとめてお借り換え
(返済開始10年経過)
- 借入れ残高1,600万円+400万円
 - 借入れ残期間25年
 - 元利均等返済
 - 借り換え後金利 年0.499%(変動金利)
 - ボーナス返済 なし

	住宅ローン	金利	
現在の支払い	月々の返済額		71,488円
ローン見直し後	住宅ローン	金利	差額
	月々の返済額		70,925円

住宅ローン 1,600万円 + リフォーム 400万円

まとめて2,000万円お借り換え

今お支払いの住宅ローンに加えて400万円のリフォームをしても、借り換えたメリットがあれば月々のお支払いはそのまま!

※お取扱手数料、印紙代、登記費用などが別途かかります。
※金利は参考例のため、実際はおお客様がお借入れになる日の適用金利となります。
※試算例は固定金利から変動金利に借り換えた場合です。将来金利の上昇により月々の返済額が増える可能性があります。
※金利、お支払い額は例となります。

こんな方にオススメ!

- 高い金利の住宅ローンをお支払いの方
- 家のメンテナンスのための、リフォーム資金作りをご検討中の方
- 快適な老後の暮らしのため、大規模なリフォームをご検討中の方

具体例は裏面をご覧ください! →